



## 做好个人卫生

少出门 多消毒 戴口罩



# 扛起担当 放大优势 在建设三省边际中心城市中奋力争当“两个先行”示范窗口

## 我市举行2022年第六期“亲清茶叙会”

### 解放思想用心用情解决好企业“急难愁盼”问题

本报讯 11月29日下午，我市举行2022年第六期“亲清茶叙会”。市委书记朱素芳与5位企业家代表围坐在一起，真诚交流沟通，共谋发展大计。市委常委、统战部部长毛香水参加。

茶叙会现场气氛轻松，江山市八方旅游有限公司董事长陈荣贞、江山市艺康化学有限公司总经理、市新生代企业家联谊会会长周剑、浙江开洋木业有限公司董事长毛庆德、江山金陵大酒店有限公司董事长饶凌浙，浙江援邦消防科技有限公司董事长姜航战等先后发言，他们分别介绍了各自企业生产经营情

况以及当前发展中需要党委政府帮助协调解决的困难和难题，并就解放思想加快发展、政策制定、产业发展、营商环境建设等方面提出意见和建议。

“亲清茶叙会”举办半年不到，已经成为政企之间一个很好的沟通桥梁，大家的想法非常宝贵，为党委政府科学决策提供了有益参考。”朱素芳感谢各位企业家提出的宝贵意见和建议，并对企业关注的问题，一一作出回应并进行交办。她指出，今年以来，江山全力贯彻落实衢州市委、市政府“工业强市、产业兴市”的决策部署，大力开展

平台建设，通过“腾笼换鸟”、转型升级等抓手，在帮助企业做大做强做优的同时，整出空间、整出环境、整出效应，全市上下对重振江山工业雄风的信心不断增强。服务业行业克服疫情影响，为全市经济稳健提质和工业经济发展提供了有力支撑。她要求，要进一步完善工作闭环机制，对企业提出的意见和建议认真研究、逐条解决到位；一时解决不了的，要加强对部门的正向激励和反向倒逼，并定期开展“回头看”，确保事事有回音、件件有着落。

朱素芳强调，各级各部门要进一

步加大一线下沉力度，充分发挥职能作用，主动上门做好助企纾困工作。要进一步解放思想，切实强化工作使命感和责任感，用心用情解决好企业“急难愁盼”的问题。要进一步发挥政策导向作用，广泛听取企业意见建议，推动政策精准发力，促进企业加大投资力度、加快发展步伐。要进一步加强山海协作，通过主动开展各类活动，全面提升旅游经济。要进一步做好以商招商，发挥广大企业家和乡贤的作用，充分激发民间投资活力，为经济社会高质量发展增添后劲。

(周满 余正跃)

## “浙里文化圈”打造全天在线文化空间——

### 我市149个“15分钟文化生活圈”同步上线

本报讯 近日，“钱塘—江山”文化走亲文艺演出在贺村镇溪源村登场，爱热闹的该村村民王爱娟自然不会错过。“浙里文化圈”上点一下预约，在家门口就可看到这么精彩的晚会，太方便了！”王爱娟说。

近年来，浙江着力打造“15分钟品质文化生活圈”。市区有文化家园、健身广场，农村有南孔书屋、文化礼堂，而王爱娟口中的“浙里文化圈”是一个“24小时不打烊”的在线文化空间。

10月26日，“品质文化惠享·浙里文化圈”应用在“浙里办”app和微信小程序平台上线，以“15分钟品质文化生活圈”为依托，提供省市县乡村五级联动的一体化、模块化服务，市民从手机上就可了解身边“文化圈”的各种文化娱乐活动的资讯。通过用户精准画像，“浙里文化圈”还可实时推送文化展览、图书借阅、文艺演出、艺术培训、志愿服务等清单，线上线下相结合，为公众打造丰富多彩的“一站式”文化链接。

在“浙里办”app或微信小程序中点开“浙里文化圈”应用，可以看到“看书、观展、演出、艺培、文脉、雅集、知礼”7大场景。点击

“看书”，就能看到推荐书目、借阅排行榜、最近的借阅点；在“演出”版块，可以查找最近的演出安排，免费观看其他县（市、区）的演出直播，还能线上观看展览，参加艺术培训、志愿服务等；点击“文脉”，可以查看周边的公共文化设施、文化场馆、艺术普及课程、文艺社团及文化点单、志愿服务活动……家附近的“文化圈”有什么动静，手指点一点就能一目了然。

“每天小辈出门上班，我也出门‘搞文化’，到社区的共享书画室练练书法，饭后去绿道散散步、消消食，可以做的事情多着呢。”家住阳光新城小区的毛先生每天都会打开“浙里文化圈”看看附近的活动。除了共享书画室、南孔书屋、幸福学堂、健身广场、老年活动中心等，也都在他的“圈子”内。

看展览、听讲座、学才艺……目前，我市149个“15分钟品质文化生活圈”同步上线，覆盖全市19个乡镇（街道），“圈里人”越来越多。如今，江山人只需要打开一个“圈”，就能与身边丰富多彩的文化生活实现一站式链接，用文化绘就生活之美。

(林莹 姜妹亦)

## 建设幸福乡村

今年以来，双塔街道赵家村开展全村道路两侧“一村万树”绿化提升和村委门口道路“白改黑”等工程，提升村容村貌，建设幸福乡村。图为经过改造后焕然一新的赵家村入口。

(姜层层 摄)



## 重塑江山城乡风貌

零材料 零见面 零等待

## 我市二手房交易网签实现“秒通过”

本报讯 “真是太方便了，打开手机点一点，签个字，做下人脸认证就可以完成二手房网签了。”11月29日，刚办完二手房交易手续的市民徐晓倩高兴地说。

作为卖方的房产共有人，徐晓倩人在杭州，受疫情影响，无法及时回家办理网签手续。“以前碰到这种情况，要么等当事人回江山办理，要么获得对方的授权并保留好凭证，耗时又费力。现在只要打开支付宝的‘E签宝’，按照提示，整个流程操作下来20分钟左右，就能顺利办完手续。”市住建局房管处工作人员介绍。

徐晓倩是本月月中旬我市二手房交易开启“不见面网签”新模式的

受益者之一。该模式的上线，也是我市继去年11月推行一手房网签“不见面”后的又一创新动作。我市房产交易网签由此实现“不见面”办理全覆盖，实现了办理交易“零材料”、签约备案“零见面”、信息共享“零等待”。

在市区的“立平中介”，房产经纪人周立平正通过系统把合同发送给买卖双方。周立平告诉笔者，买卖双方只要达成了买卖意向，就能第一时间通过有资质的房地产经纪人员进行线上房源核验、存量房买卖合同拟定，交易双方通过电子签名、人脸识别认证等手段，不见面就能完成存量房网签，有效解决了买卖双方身处异地，无法同时到场签字确认合同的情况；另一方面也避免了代签、冒

签行为，确保交易合同真实有效。

“以前的话，客户要和我一起去，拿着买卖双方的资料，去市营商办房管窗口审核资质，如果碰到资料不全等情况，整个流程办下来要大半天。”周立平说，现在客户审核资质不用请假，更不会影响工作，方便了很多。

为保障二手房不见面网签业务的顺利推进，市住建局还于近日对全市已备案的98家房地产经纪机构从业人员进行系统化的业务培训，只有通过培训的房地产经纪机构从业人员才能拿到系统密钥，办理“不见面网签”业务。

“通过我市的正规中介机构办理线上合同网签备案申请，省去了到政务大厅服务窗口现场排队递交材料的

过程。”市住建局房管处工作人员介绍，如果材料符合要求，合同网签备案基本实现“秒通过”。这不仅节省买卖双方的时间成本、经济成本，保障双方的合法权益，更间接打压了“黑中介”的生存空间。

据统计，11月份以来，我市已办理二手房“不见面网签”业务74件，占二手房交易量的91.3%。“下一步，我们还将进一步打通部门信息壁垒，强化部门间协同合作，真正做到‘让信息多跑路，让百姓少跑腿’。同时，加快建设购房资金监管系统，设置专款账户，守好老百姓的‘钱袋子’。”市住建局相关负责人表示。

(严庆 吴威 丽萍)

## 市委宣讲团走进新塘边

本报讯 11月28日下午，市委宣讲团党的二十大精神宣讲活动在新塘边镇上平天村文化礼堂举行。宣讲员以透彻明晰的宣讲和生动鲜活的解读，唱响了热爱祖国、奋发向上的时代主旋律，带领大家深入学习贯彻党的二十大精神，在学习领会党的二十大精神中感悟更加强大的精神力量。

市委宣讲团由“玉叶郎”宣讲员、“8090+”骨干宣讲员、领头雁、最美人物组成。本次宣讲以“微宣讲+报告会”的形式展开，“8090+”骨干宣讲员郑亚红以“光”为切入点，讲述了党的二十大精神内涵，深入剖析“中国式现代化”的重大创新，重点强调了党的二十大精神对于基层治理、乡村振兴的重要意义。

在场听讲的镇村干部备受鼓舞，纷纷表示要深入学习领会党的二十大精神，坚持“拼在基层、敬业担当，干在实处、贴近民心、吃苦耐劳、务实作为，凝心聚力、攻坚克难”，以“自信自强、守正创新、踔厉奋发、勇毅前行”的昂扬姿态和更加扎实的作风，为打造三省边际中心城市贡献新塘边力量。

(姜琪 宣齐 群仙)

物宣讲员、2021年荣获“中国好人榜”的周朝霞通过讲述孝老爱亲的家风故事宣扬中华传统美德，强调加强家教家风建设的重要性；“玉叶郎”宣讲员陈宗仁详细解读了党的二十大精神的精神内涵，深入剖析“中国式现代化”的重大创新，重点强调了党的二十大精神对于基层治理、乡村振兴的重要意义。

在场听讲的镇村干部备受鼓舞，纷纷表示要深入学习领会党的二十大精神，坚持“拼在基层、敬业担当，干在实处、贴近民心、吃苦耐劳、务实作为，凝心聚力、攻坚克难”，以“自信自强、守正创新、踔厉奋发、勇毅前行”的昂扬姿态和更加扎实的作风，为打造三省边际中心城市贡献新塘边力量。

(姜琪 宣齐 群仙)

## 学习宣传贯彻党的二十大精神

## 保安乡：政策宣讲推进“大搬快聚”

本报讯 近日，保安乡联合峡口镇政策宣讲团召开“大搬快聚 兴城共富”宣讲会，宣讲“大搬快聚”政策，吸引了大批村民前来咨询。

宣讲会上，峡口镇政策宣讲团成员向村民介绍了峡口镇“大搬快聚”安置小区的基本情况，从生活环境、房源户型、配套设施等方面进行详细讲解，充分展示了峡口镇宜居、宜业、宜养、宜学的特点，引发村民对未来生活的美好畅想，勾勒了安居乐业的共富新图景。

自我市“大搬快聚”工作启动以来，保安乡第一时间召集全体乡村干部与村民代表，全面启动“大搬快聚”工作；组织组团联村干部，通过入户宣传、

电话通知、微信群告知等方式，开展“大搬快聚”专题政策宣传，线上线下全方位解答农户的疑惑。截至目前，保安乡已累计宣传覆盖农户1165户，有意愿搬迁农户达181户，填写申请表89户324人。“搬到城镇里，出门办事、买东西、找工作方便多了，我们很愿意搬出去，也很期待以后的新生活。”保安乡化龙溪村村民廖天明相告。

“‘大搬快聚 兴城共富’工程是今年的重点民生工作。下一步，我们将持续推进政策宣传和意向摸排，让村民及时了解好政策，帮助村民搬出品质生活、聚成幸福家园、翻开共富新篇章。”保安乡相关负责人说。

(郑雪怡)