鼓干劲 强信心 快发展

重振江山工业雄风

2023年1月29日 今日4版 癸卯年正月初八 正月十四立春 第4502期

江山新闻网 www.js-news.cn

投稿网址 https://mcn.tmuyun.com/jscm

从"开门红"到"全年红"

我市2022年三夺衢州市争先创优"流动红旗"第一名

本报讯 1月28日是癸卯兔年首 个工作日,我市迎来了一个好消息 ——在当天下午召开的衢州市领导 干部会议暨乡镇党委书记交流会 上,公布了2022年四季度争先创优 "流动红旗"评价结果,江山市第三 次以总分第一名的好成绩荣获"流 动红旗",交出了年度经济工作的高 分答卷,实现了"开门红"到"全 年红"的既定目标。

2022年,面对疫情的持续冲击 和经济下行等不利因素的影响,全 市上下始终保持"争"的劲头、 "拼"的姿态、"抢"的意识,心无 旁骛抓发展、靶向发力抓攻坚,最 大限度提速度挖潜力,全力以赴争 上游拼第一。重大项目招引、农村 常住居民人均可支配收入、外贸进 出口总额、一般公共预算收入、零 售业销售额、其他营利性服务业工 资总额等增速位列衢州各县(市、 区)第一。"争先创优"涉及的33项 评价指标(含二级指标)中,14项 指标排名前二、18项指标排名前 三,经济发展稳中有进。

2022年,我市扎实开展重大项 目"双百三抢"专项行动,用抢干 快干实干奏响了经济稳进提质发展



市委书记朱素芳 (右一) 在大会上受奖。 (许军 摄)

的"奋进曲"。361个重点项目开工 建设,完成固定资产投资148.7亿 元,同比增长20%。健全重大项目 "领导领衔、赛马比拼"机制,3个 省市县长工程落地开工, 江山市人 民医院迁建等7个省"4+1"重大项 目加快推进,投资111亿元的南方水 泥绿色智能数字化新材料项目在政

企同心、部门合力下,实现开工、入 库、出数。迭代升级"2+2"专职招商 模式,全年引进亿元以上项目35个、 10亿元以上项目4个,实际到位资金55 亿元。实施土地整治工程,推进十万 亩以上全域土地综合整治项目2个,实 施"千亩方"2万亩,复垦建设用地 4000亩, 垦造耕地6262亩, 完成"五 未"土地处置9452亩,有效激发了土地 资源活力,释放了经济发展潜力。

2022年,我市深入实施工业强市九 大专项行动,做强做大优势产业,狠抓 企业转型、企业上市,全年实现规上工 业增加值78亿元,科润智控成为衢州首家 北交所上市企业,伦宝管业挂牌新三板。 新增规上工业企业35家、亿元以上企业12 家。培育高新技术企业36家、省科技型企 业108家,规上企业研发费用增长17.6%, 均创历史新高。深化"亩均论英雄"改革, 制订详细的平台能级提升计划,优化园区 空间规划,把好项目准入关,进一步提高 亩均税收标准,坚持"最优政策、最优安置 区块、最优配套";制订"一企一策"处置方 案,实现搬迁升级一批、集聚入园一批、 整合重组一批、收储纾困一批,整治提 升企业50家,盘活用地1148亩。

新年伊始,万象更新。2023年,我 市将以全面贯彻落实党的二十大精神为 总牵引,继续保持"争一流、争第一、 争唯一"的姿态,全力以赴"当龙头、 争上游",奋力打造三省边际展示中国式 现代化浙江篇章衢州实践的示范窗口, 努力为中国式现代化、全省"两个先 行"和衢州建设四省边际中心城市贡献 更多江山力量。

(周满 柴舜)

江贺经济走廊土地有机更新腾出发展新空间

本报讯 转换新旧动能,突破 发展瓶颈,做大产业平台。去年以 来,我市以壮士断腕的勇气开启19.9 平方公里的江贺经济走廊转型升级 工作,将盘活土地1.3万亩以上。有 人担心,如此大力度地搬迁腾退是 否会"伤筋动骨"? 江山能否承受住 这一阵痛?

"万里扬""习谷科技"等金凤 凰相继落地,打消了人们的担忧。 如此大手笔大动作, 江山是如何破 题的?答案就在于"腾笼"拼服 务、"换鸟"拼速度。

"整治是阵痛,但不整治是长 痛,我们必须清醒认识到,只有勇 于面对,直面挑战,才能做大做强 产业平台,为重振江山工业雄风创 造新优势。"江贺经济走廊土地有机 更新和整治提升工作指挥部相关负 责人的一番话, 道出了江贺经济走 廊转型升级工作的最终目的。

位于江山南部的江贺经济走廊, 以江贺公路为主轴, 北至景星西路, 南至贺村五号桥, 西靠浙赣铁路, 东 到莲华山大道,区域面积19.9平方公 里。作为工业企业密集区,历经多年 发展早已成为江山工业经济发展的支 撑点之一。

然而,近年来江贺经济走廊发展 层次不高、土地利用率较低、景观较 差等现实问题日益突出,于是,我市 在2021年7月成立江贺经济走廊土地有 机更新和整治提升工作专班,形成江 贺经济走廊土地有机更新和整治提升 项目初步规划及江贺公路改造初步方 案,并于去年下半年启动土地有机更 新与整治提升工作。

"腾笼"工作错综复杂,并非一 帆风顺。需要腾空的不止有存在时间 已久、情况较为复杂的中小企业,也

有不少"二次搬迁"、历史遗留问题较 多的被征迁户。对此,我市沿用此前 征迁工作中积累的好经验、好做法、 好模式,坚持"一把尺子量到底、一 个政策管到底",按照"收购纾困一 批,培育发展一批,转型升级一批, 整合重组一批"的要求实施企业分类 分批处置:对沿线低效工业用地、低 效商业用地、低效村庄用地等各类低 效闲置用地进行存量盘活;对区域内 零星村庄实施统一搬迁……一系列有 力有效工作举措的推出, 让江贺经济 走廊土地有机更新与整治提升之路变 得顺畅。

一边是高效率"腾笼",另一边是 一只只"俊鸟"入驻, 掀起了江贺经 济走廊"腾笼换鸟"工作新高潮。为 确保"俊鸟"顺利入驻,我市坚持以 项目建设为主抓手,严格按照时间节 点推进建设,实行"进度日通报、问 题日反馈"等制度,为"万里扬""习 谷科技"等"俊鸟"提供保姆式服务, 全力确保其早落地、早开工、快建设。 对于区域内的保留企业, 我市按照"一 企一方案"进行改造提升,促其提质增

与此同时, 我市还抓实江贺经济走 廊基础设施建设工作,按照公路通行要 求改造拓宽江贺公路, 打造既可满足道 路交通需求,又具有城市道路功能的江 贺公路生态景观长廊;以"南方水泥" 搬迁契机, 谋划推进煤专线迁改、贺村 铁路货场搬迁和铁路综合物流园建设; 加大招引力度,注重招商引资、招才引 智同步发展……

如今的江贺经济走廊,沿线企业和 民房腾空工作有序推进,各地块平整施 工热火朝天。未来的江贺经济走廊必将 在涅槃中走向重生,成为江山工业加速 跨越赶超的"脊梁"。(郑雯倩)

"两新"产业园"腾笼换鸟"提速

本报讯 1月27日9时,在经济 开发区"两新"产业园腾退拆除现 场,3名工人正在拆除门窗和电线 等,2台大型挖掘机、1台抑尘车和1 台铲车已经准备就绪,现场机器轰 鸣声不绝于耳。

正在指挥工人施工的温州市国 忠建设工程有限公司负责人蒋作礼 告诉记者,拆除工作于1月24日开 始,预计1个月左右的时间能够完 成。"春节假期,'两新'产业园企 业腾退拆迁工作紧锣密鼓加速推 进,我们工作人员坚守一线,全力 以赴攻坚。截至目前,108家非化腾

退企业已腾退34家,可开发工业用地 土地459亩,其中已拆除13家,可开发 工业用地面积168.5亩。""两新"产业 园企业腾退工作相关负责人说。

"两新"产业园企业腾退拆除非 化企业,将有效解决先前入驻园区的 项目土地利用零散低效的问题,加速 "腾笼换鸟",稳工业、调结构,为我 市工业转型升级赢得主动权, 更将为 重大产业项目落地提供充足的空间保 障。面对前期精准摸排108家非化腾退 企业,经济开发区及"两新"产业园 转型升级工作专班积极人企收集信 息,将企业分门别类,制订"一企一

策"处置方案,精准摸排出"货币补 偿、供地项目、入驻小微园"的企业 比例。同时,工作专班负责人前往安 吉、海盐、长兴等地调研,了解当地 工业用地收购收储政策,形成具有江 山特色的转型升级企业收购补偿方 案,因地制宜地采取了搬迁升级一 批、集聚入园一批、整合重组一批、 收储纾困一批等措施。

在工作人员政策解读的帮助引导 下, 江山康怡电梯配件有限公司负责 人王根根选择了货币补偿安置方式。 "工作组特别热心,之前多次上门给我 讲解政策。借这个机会,我们打算搬 迁到江山—柯桥山海协作产业园和原有 的厂区合并,这样能有效降低生产成 本,实现企业的高质量发展。"王根根

腾退拆除不是终点, 服务企业没有 尽头。江山经济开发区党工委委员、两 新产业园服务中心主任姜建科表示,接 下来将继续贯彻全生命周期的服务理 念,做好后续企业腾退拆除及大项目好 项目招引工作,为企业算好腾退账、经 济账、发展账,多途径、多方式帮企业 谋划好整治后的出路,及时兑现政策、 及时化解风险, 让企业感受到政府的贴 心服务和整治后的获得感。(王雯琪)

春节假期不停工 开足马力赶进度

全市重点项目建设春潮涌动

实干启新程。春节期间,我市部分重 点项目开足马力赶进度、抓生产,保 持春节"不断档"。建设者们火力全 开,掀起大干快干热潮,全力打牢"第 一桩",夺取兔年"好彩头"。

1月26日上午,溪东村(城中村) 改造安置房项目(区块三)建设现场, 一辆辆运输车鱼贯而入,等候一旁的 挖掘机舞动巨臂,井然有序地进行基 础土方的清运工作。目前,该区块已 完成围护桩施工,进展有序。

溪东村(城中村)改造安置房项 目是我市加快推进城市统筹发展,打 造城东新城的一项民生工程。该项 目计划总投资55亿元,规划总用地面 积22万平方米,总建筑面积64万平方 米,分过溪王、沙垄、陈家安三个区块 建设。其中,区块一已完成垫层浇 筑、地下室底板浇筑等工作,占总项 目进度的42%;区块二的地下室主体 结构已完成,占总项目进度的18%。

"为保障工程进度,我们对工 人给予加班奖励,并实行双班轮休 换岗制度。"区块三项目负责人叶建 清介绍,春节期间,项目一直保持 着正常施工节奏,从农历正月初六 开始已有一批工人陆续返岗复工,

在城南异地搬迁安居工程项目现 场,30多名身着反光背心、头戴安 全帽的工人正忙碌在各自的岗位上, 紧张快干的火热气氛一扫新春的寒 意。不远处,4台打桩机同时运作, 为地下室部分复合承台的浇筑打下基

据了解,城南异地搬迁安居工程 项目位于莲华山大道北侧, 三桥溪南 侧,由23幢13至17层的住宅楼、2 幢商业建筑、1幢公共配套建筑构 成。项目于2022年12月动工,计划 于2024年12月完工。

"我们提前做好了开工安排,并为 留岗的工人发放福利。"项目负责人周 红星说,安居工程事关民生和发展大 局,一刻也不能松懈。目前,项目正在 进行桩基基础检测,为下一步基础施 工的全面铺开做好准备。

"春节期间,这两个重点项目的人 员到位率均在60%以上。我们也对春 节不停工项目进行了督查,并对在岗 工人进行了慰问。"市城投集团相关负 责人介绍。我市其它在建项目也在农 历正月初四后陆续复工复产,在确保 安全生产的前提下,全力推进建设进 (林莹 祝谅量)

全市最大的天然气用气企业通气

预计全年用气2000万m3以上,接近去年全市用气总和

本报讯 历经两个多月建设,我 市目前最大的天然气用气企业—— 浙江碳一新材料有限公司燃气管道 建设项目近日建成通气,预计全年用 气2000万㎡以上,接近去年全市用气

"气体进站时,需要先到控制室 调压,将气体压力降到90千帕左右, 然后再送到车间……"在项目现场, 工作人员正为燃气开通做最后的调 试。只见工作人员打开阀门井盖, 使用阀门柄打开燃气阀门。伴随着 丝丝的气流声,控制屏幕上数值上 升,天然气通过管道被送入车间。 作为清洁、经济的化石能源,天然 气的通气保供为项目尽早投产打下 了坚实的基础。

"浙江碳一新材料有限公司是 我市目前最大的用气企业,2022年6 月和企业对接燃气设计方案、签订 合同前,我们就做了大量的准备工 作。"江城管道燃气有限公司市场开 发运行科科长王余喜介绍, 天然气 的开通时间对于整个项目后续的调 试和投产起了决定性作用。为确保 项目及时投产, 江城燃气公司设计

了一条中压燃气专线管道供企业使 用,并多次要求燃气设计院变更设计 方案、优化施工图纸, 主动优化流 程,提前布局配套工程建设。

"开工后大概两个月就完成了燃 气管道建设,江城燃气公司派出专业 的技术人员、施工队伍,他们加班加 点,满足了我们的需求。"浙江碳一 新材料有限责任公司设备负责人杨同 春说。燃气管道建设期间, 江城燃气 公司安排了5套班组同时施工,通气 工程提前完成,为企业抢占市场赢得

据了解,浙江碳一新材料有限责 任公司锂电池材料项目计划总投资 80亿元, 用地613.9亩, 建成投产后 将是全国目前单体最大的一个天然石 墨负极材料生产基地,可有效缓解我 国当前天然石墨负极材料供应紧张的 局面。"接下来,我们会尽快启动城 乡天然气利用工程,在莲华山工业园 区建设一个新的门站, 以满足企业满 负荷运转的用气需求。"王余喜相 告,在"碳一"项目通气后,江城燃 气公司还将做好燃气管道的维护保障 工作,助力企业发展。(林莹 毛军)



1月28日,在贺村镇异地搬迁保障性公寓楼三期项目施工现场,塔吊工人 正完成检查维护并开始吊装材料。该项目是衢州市重点建设项目,项目建成 后将有效促进人口集聚, 推进产城融合发展。 (陈军林 摄)