

全面学习贯彻落实党的二十大精神 奋力推进中国式现代化的江山实践 · 开发区篇

勇做工业争先创优排头兵 争当经济提质攻坚领跑者

——江山经济开发区2022年亮点回眸和2023年工作思路

2022年,江山经济开发区深入践行“产业为王、兴工强市”大战略、大决策,拿出“衢州当龙头、全省争上游”的使命担当,以工业强市九大专项为引领,全力推动工业主平台高质量发展。十项重点工作呈现新亮点:



江山经济开发区管委会办公大楼

一是经济指标再交高分卷。以超常规的举措统筹推进疫情防控和经济发展“两手抓、两战赢”,在一季度、二季度全市赛马夺旗PK赛上蝉联争先创优先进单位,助力我市三次荣获衢州争先创优“流动红旗”第一名。全年完成固定资产投资38.5亿元,同比增长40.9%。其中,工业投资29.7亿元,同比增长41.7%;政府投资8.7亿元,同比增长38.7%。

二是省级荣誉再刻金名片。被省商务厅评为全省开发区产业链“链长制”示范试点单位,成功获评省级直播电商基地、省级跨境电子商务产业园。两新产业园顺利通过省化工园区首批复评。江山—柯桥山海协作产业园考核连续6年获得浙江省一等奖。圆满承办全省山区26县开放平台产业对接会。

三是土地整治再上新台阶。强势推进两新产业园转型升级工作,首创“开发区+专班”运作模式,15天完成444户房屋签约清零,21天实现108家企业签约清零。村企搬迁腾退后,可拓展化工用地5000亩。同步推进江贺走廊土地有机更新和企业整治提升,提前完成先行启动区块7家宗地企业和27家租赁企业收归,为后续攻坚战的全面启动提供坚实保障。



“两新”产业园实现土地连片开发

四是招大引强再获新突破。围绕时尚门业智能家居和智慧能源装备两大特色主导产业,紧盯新能源新材料重点领域,精准开展产业招商。全年共招引项目11个,协议总投资208.5亿元,固定资产投资127.5亿元,新增用地1731亩。其中,碳一、南方水泥、万里扬、习谷科技等4个重大产业项目的落地,为开发区高质量发展注入强大动力。



研一项目全速推进

五是产城融合再提加速度。按照产业新城发展定位,聚拢园区功能性配套短板,开工建设产业邻里中心、邻里服务点、人才公寓、职工宿舍楼、化工园区污水处理厂、小微园等一批生产生活性功能配套项目。强化水电气路等基础设施建设,S316—S315连接线、姜家公路山塘—坎坪段改建、长丰大道辅道等一批园区道路在年内建成通车。



产城融合初现新姿

六是重点项目再创新佳绩。全年项目开工率达90%以上,力促研一二期、金石资源一二期、碳一负极材料、天际未来工厂等一大批产业项目加快推进,研一一期、永利百合链传动产业园、希尔化工、朗群瑜加垫等一批项目已竣工投产投用,园区处处呈现出塔吊林立、机声隆隆的繁忙景象。

七是培优育强再注新动能。全力推动企业股改上市,科润智控公司在北交所成功上市,成为衢州市首家北交所上市企业;伦宝钢管挂牌新三板,天际互感器、百家万安等企业加快股改进程。重点推进83个智能制造试点和提质扩面项目,累计完成投资6.4亿元,完成验收39个。

八是疫情防控再现强担当。面对突如其来的“3·15”疫情,组建强有力的组织架构,探索创新“1223”指挥体系,实行闭环式的精准管控和接地气的保供复产,做到园区企业应网尽网、核酸检测应检尽检、重点人员应管尽管,问题诉求解决的满意率和理解率达100%,为全市经济社会有序恢复发展提供了强有力保障。

九是为企服务再造新氛围。整合优化企业网格化服务和工业项目推进保障机制,健全完善各类问题收集、交办、督办、反馈等闭环管理运行,依托网格员和“店小二”队伍,常态化抓好园区企业项目“大走访”,推动难题“大化解”,全年共收集交办督办各类问题清单近300项,其中完成办理270项,办结率达90%以上。



党建统领成为兴工强区的引擎

十是党建统领再塑新优势。在我市“领雁强基 亮剑比拼”两新党建品牌谋划擂台赛中,开发区企业拿下前三名。全市共评出13个六星级党组织,其中开发区企业占7家。指导同景集团打造“逐梦追光”共富工坊、健盛集团打造“织梦起航”共富工坊,并获评江山示范性共富工坊典型上报衢州,红色强基工程增添新引擎。

2023年工作思路

2023年,江山经济开发区将紧扣“工业经济主平台、项目建设主战场、招商引资主阵地、对外开放主窗口”职能定位,围绕百亿税收、千亿产值、万亩平台的“百千万”工程,加快平台能级跨越发展,在奋力打造三省边际展示中国式现代化浙江篇章衢州实践的示范窗口征程中提供最强支撑。

一、坚定不移大抓平台提升,全力打造融合发展新高地

(一)加快平台拓展提升。持续做好两新产业园工业用地全域整治后半篇文章,统筹推进江贺经济走廊土地有机更新和整治提升,启动实施第一批次开发区段清湖大道以南至衢州南方一大成路以北区块和上述范围以外涉及江贺公路改扩建工程的企业收归,后续批次适时实施,力争腾出工业用地1万亩以上。有序推进莲华山工业园连片土地征迁,适时启动长丰大道以北朱坞垄、松毛岗等“园中村”整体搬迁。

(二)加快产城融合步伐。委托省权威机构全面把脉升级两新产业园相关规划,加快推进城南工业功能区块城市设计和城南核心区区块城市设计编制,以及莲华山控规修编工作。按照产业新城功能定位,加强莲华山工业园与贺村小城市的双向耦合,城南工业园与城南新城的深度融合,两新产业园与上余镇的衔接互动,加快推进邻里中心、人才公寓、职工宿舍楼等生活配套建设,满足职工群众的生活需求。

(三)加快完善基础配套。加快推进绿色建材产业园至316省道连接线工程、三桥溪清湖大道至莲华山大道段建设工程等一批重大公共基础设施建设,以及莲华山路12公里路网建设。谋划推进两新园雨污管网提升以及城南和莲华山天然气管铺设等一批配套设施建设。补齐功能配套短板,加快城南、莲华山、四都等小微园以及两新园化工专用污水处理厂等功能配套建设,保障企业生产经营和新项目落地需求。



城南工业园一角

二、坚韧不拔大抓项目攻坚,全力开创实干兴区新局面

(一)突出项目招大引强。紧扣开发区空间布局、产业发展规划,重点跟踪研一三期、碳一二期、金石资源三期、习谷二期、交安设施产业园二期等一批重大产业招商在谈项目加快洽谈落地。抓好补链强链招商,深入研究门业家居、高端装备、智慧消防等重点培育产业现状和产业链规划,引进一批优质大项目、好项目。抓好小创平台招商,加快项目成果转化,服务园区产业发展。

(二)突出扩大有效投资。全年推进重点建设项目112个,其中产业类投资项目86个,政府投资项目26个。专班推进重大项目实行闭环管理,“店小二”一对一跟踪服务,重点推进碳一负极材料、研一新型锂电、万里扬新能源汽车结构件、天际互感器未来工厂等一批续建项目完工投产,力促习谷二期生产线项目、杭氧园区供气及资源利用项目、海云花高端环保新材料项目、鑫隆生产线搬迁改造技改项目等一批新项目尽早开工。

(三)突出资源要素保障。强化土地报批,计划组件报批土地约3263亩,新增建设用地指标约2588亩。强化资金保障,开投集团计划筹资270亿元,通过发行企业债券、项目融资、租赁贷等方式,持续扩大直接融资规模,全力做好两新产业园和江贺经济走廊整治提升资金保障力度。加快“用而未尽”收储盘活,结合江贺走廊整治收储闲置用地或新上项目,提高土地使用率。

三、坚持不懈大抓培优育强,全力构建现代产业新优势

(一)聚力主导产业发展。推动新能源产业迅猛发展,依托研一、碳一、习谷、万里扬、金石资源等优质项目资源,加快形成涵盖新能源电池、配件、储能设备等的全产业链集群。推动装备制造产业持续提升,支持科润智控、天际互感器等企业做大做强,推动装备制造业高端智能化发展。推动门业产业数字化转型,加速推进木门行业向全屋定制转型升级,着力打造中国全屋定制产业基地。

(二)聚力重点企业培育。深化“凤凰”行动,全力支持天际互感器、碳一新能源、永利百合、百家万安等11家企业加快上市步伐。深化“雄鹰”行动,加强政策支持和要素保障,加快培育2家产值100亿元以上的领军型企业。深化“倍增”行动,完善高新技术企业培育库,力争全年新增国家高新技术企业30家以上。动态建立小升规企业培育库,力争全年新增规上工业企业30家以上。

(三)聚力省级平台创建。推进省级特色生态产业平台建设,加强与杭州钱塘区产业联动,实现优势互补,引导优势产业项目落地。推进省级高新技术产业园区建设,实施创新平台提峰造能、科技企业创新跃升、产业集群铸链强基、数字园区提档升级、产城融合试点先行等“六大行动”,力争R&D经费支出占高新区生产总值比重达到7.5%。推进省级园区循环化改造,力争园区循环化改造列入省优秀单位。



(本版图片由江山经济开发区提供)

工业园区风貌